

Paris, Amsterdam, 7 décembre 2015

Communiqué de Presse

Unibail-Rodamco annonce la signature d'une promesse de vente pour l'immeuble de bureaux situé au 2-8 rue Ancelle à Neuilly-sur-Seine

Unibail-Rodamco a signé une promesse de vente pour la cession de l'immeuble de bureaux 2-8 Ancelle (Neuilly-sur-Seine), pour un prix net vendeur d'environ 267 M€. Cette transaction est soumise aux conditions suspensives d'usage et devrait être finalisée au premier trimestre 2016.

2-8 Ancelle est un immeuble de bureaux entièrement rénové de 17 200 m², loué à CMS Bureau Francis Lefebvre pour une durée ferme de 12 ans. Cet actif bénéficie d'un excellent emplacement entre La Défense et le Quartier Central des Affaires de Paris. Il permet une utilisation efficace de l'espace grâce à des plateaux modulables et a été certifié BBC, BREEAM et HQE.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations investisseurs

Antoine Onfray
+33 1 53 43 72 87

Marine Huet
+33 1 76 77 57 22

Media Relations

Pauline Duclos-Lenoir
+33 1 76 77 57 94

A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 35,7 milliards d'euros au 30 juin 2015. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe souhaite couvrir toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 980 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-exposition dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders. Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez www.unibail-rodamco.com