

# JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION  
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE  
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Associations

### Fondations d'entreprise

### Associations syndicales de propriétaires

### Fonds de dotation

### Fondations partenariales

## Annonce n° 1804

### 91 - Essonne

## ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES

### Créations

Déclaration à la préfecture de l'Essonne

#### **ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU PARC D'ACTIVITES HENRI AUGUSTE DESBRUERES**

*Objet :* la mission générale d'assurer la préservation, la gestion, l'administration, la surveillance, la police et l'entretien d'équipements et services communs ; les éléments d'intérêt collectif dont l'association a ainsi la charge sont les suivants, sans que cette énumération présente un caractère limitatif : la voirie située en périphérie de la propriété de la société ABCD Développement, ainsi que ses abords immédiats, et le rond-point qui sera créé en bout de voirie privée du lotissement sur la rue Henri Auguste Desbrières ; le réseau d'éclairage commun du site ; les conduites de gaz ; l'évacuation des eaux pluviales ; la défense incendie ; les éventuels bassins de rétention ; les panneaux d'information ; la création de tous biens, éléments d'équipement et services communs nouveaux ; leur cession à titre onéreux ou gratuit au profit de qui que ce soit ; l'exercice de toutes actions afférentes audit contrôle ainsi qu'aux ouvrages et équipements ; la gestion du personnel et d'entretien s'il y a lieu ; la conclusion de tous accords ou convention en rapport avec les missions ci-dessus et, d'une manière générale, toutes opérations financières, mobilières et immobilières s'y rapportant, en ce compris la conclusion d'emprunts et la réception de toutes subventions ; l'organisation des assemblées générales de l'association et représentation de celle-ci auprès des organismes tiers ou des services publics ; l'association est également chargée de procéder à la répartition et au recouvrement des dépenses de gestion et d'entretien des installations, éléments d'équipements et services communs visés ci-dessus ; tenue de la comptabilité de l'association syndicale libre ; recevoir du lotisseur avec ou sans contrepartie, dès la signature des procès-verbaux de réception constatant l'absence de réserves, les terrains, voiries et équipements commune dudit lotissement ; entretien des biens communs à tous les colotis compris dans son périmètre, notamment voies, espaces verts, canalisations et réseaux, éclairages, ouvrages ou constructions nécessaires au fonctionnement ou à l'utilisation des réseaux ; généralement l'acquisition ou la vente de tout bien meuble ou immeuble nécessaire à la réalisation de l'objet social de l'association ; gestion et police des biens communs

nécessaires ou utiles pour la bonne jouissance des colotis dès leur mise en service et conclusion de tous contrats et conventions relatifs à l'objet de l'association ; répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'association et leur recouvrement ; contrôle de l'application du règlement et du cahier des charges du lotissement s'ils existent

*Siège social* : 6 rue Henri Auguste Desbruères, 91100 Corbeil-Essonnes

*Date de délivrance du récépissé* : 06 juin 2017