

Paris, le 3 novembre 2016

SUCCES ET FIN DE L'OFFRE PUBLIQUE D'EUROSIC SUR FONCIERE DE PARIS**CREATION DE LA 4^{ème} FONCIERE TERTIAIRE EN FRANCE**

L'Autorité des marchés financiers a publié aujourd'hui le résultat définitif, après réouverture, de l'offre publique initiée par Eurosic sur les titres de Foncière de Paris.

Cette offre est un franc succès pour Eurosic, qui détient désormais 10 048 963 actions, soit près de 99% du capital¹ de Foncière de Paris, et 100% des OSRA Foncière de Paris.

Dans le cadre de cette offre publique et de sa réouverture, 75% des actionnaires de Foncière de Paris ont choisi les branches actions ou OSRA et 25% ont choisi la branche en numéraire.

L'ensemble combiné constitue le 4^{ème} acteur coté de l'immobilier tertiaire en France par la taille, avec un patrimoine global de près de 7 milliards d'euros.

La stratégie du groupe est basée sur trois piliers principaux: des immeubles de bureaux parisiens de très grande qualité qui offrent sécurité et pérennité, des opérations de restructuration fortement créatrices de valeur et enfin des actifs de rendement sécurisé dans les grandes métropoles régionales et dans les secteurs de la santé et des loisirs.

Yan Perchet, Président Directeur Général d'Eurosic, déclare :

« Nous tenons à remercier chaleureusement tous les actionnaires d'Eurosic et de Foncière de Paris qui nous ont fait confiance pour la réussite de ce rapprochement. Une très large majorité d'entre eux a choisi de rester actionnaire du groupe, ce qui est un signal très positif pour notre projet d'entreprise. Les équipes des deux sociétés vont pouvoir désormais bâtir ensemble une foncière de référence sur la base d'un patrimoine de grande qualité, diversifié tant en termes de géographie que de produits et riche en opportunités de création de valeur »

¹ Hors les 137 886 actions d'autocontrôle de Foncière de Paris.

A propos d'Eurosic

Eurosic est une société d'investissement immobilier cotée (SIIC) avec un patrimoine évalué à plus de 6,7 milliards d'euros² (5,8 milliards d'euros en quote-part de rétention) principalement composé de bureaux, situés à Paris, en région parisienne et dans les grandes métropoles régionales.

L'action Eurosic est cotée à Euronext Paris - Compartiment A sous le code ISIN FR0000038200.

Relations investisseurs et presse

Eurosic

Nicolas Darius

Directeur Finances

Tél : +33 1 45 02 24 73

n.darius@eurosic.fr

Citigate Dewe Rogerson

Nicolas Castex

Tél : +33 1 53 32 78 88 / + 33 6 66 58 82 45

nicolas.castex@citigate.fr

Pour plus d'informations : www.eurosic.fr

² 30 juin 2016, *proforma* de l'acquisition de Foncière de Paris