

# JOURNAL OFFICIEL

## DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

### Associations et fondations d'entreprise



Direction de l'information  
légal et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Annonce n° 2682

### 92 - Hauts-de-Seine

## ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES

### Créations

Déclaration à la préfecture des Hauts-de-Seine

**ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE L'ENSEMBLE IMOBILIER SIS À NANTERRE (HAUTS-DE-SEINE) 90 À 104 RUE HENRI BARBUSSE**

*Objet :* recueillir la propriété à titre gratuit lors de l'achèvement des travaux de construction de l'ensemble immobilier ou préalablement des volumes sept (7), huit (8, neuf (9), dix (10), onze (11), douze (12), treize (13) et quatorze (14) constitués aux présentes, avec l'ensemble des ouvrages et/ou espaces devant s'y inscrire y compris tous leurs aménagements, équipements (sauf ceux-ci à appartenir aux services concessionnaires) le tout aux termes d'un acte à recevoir par l'office notarial dénommé en tête des présentes ; assure l'ensemble des opérations d'entretien, de réparation et même de réfection desdits ouvrages et/ou espaces devant s'y inscrire et de tout autre élément d'intérêt collectif ; contrôle du respect du cahier des charges et des servitudes constituées entre les volumes composant le périmètre de la présente association ; mise en œuvre des actions tendant à faire respecter lesdites servitudes et leurs conditions d'exercice ; contrôle de l'harmonie de l'ensemble immobilier et de son bon entretien, tant pour ce qui concerne les espaces et équipements d'intérêt général que pour les volumes privatifs ; répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'association, ainsi que le recouvrement de toute somme due à l'association et le paiement des dépenses de ladite association ; créations de tous nouveaux aménagements et équipements présentant un intérêt collectif pour tous les membres de l'association ou pour certains d'entre eux uniquement, que l'association en soit ou non propriétaire ; études, démarches, négociation, passation de contrats et marchés avec toutes administrations et collectivités locales ou toutes entreprises privées, notamment d'entretien, de gestion, d'exploitation et d'assistance se rapportant à sa mission et aux équipements dont elle a la charge ou la propriété, d'une manière générale, toutes prestations exécutées dans l'intérêt général des membres de l'association ou de plusieurs d'entre eux ; l'association assumera toutes les dépenses en conséquence de ce qui précède ; recrutement de l'éventuel personnel nécessaire à son bon fonctionnement ; études, démarches, négociations, passation de contrats et marchés avec toutes administrations et collectivités locales ou toutes entreprises privées, notamment d'entretien, de gestion, d'exploitation et d'assistance se rapportant à sa mission et aux équipements dont elle a la charge ou la propriété ; d'une manière générale, toutes prestations exécutées dans l'intérêt général des membres de l'association ou de plusieurs d'entre eux ; l'association assumera toutes les dépenses en conséquence de ce qui précède ; recrutement de l'éventuel personnel nécessaire à son bon fonctionnement ; cession éventuelle à toute collectivité publique d'ouvrages ou emprises lui appartenant ; souscription de toutes polices d'assurances nécessaires concernant les biens d'intérêt collectif et les biens privés à usage commun ou même les biens privés

en cas de carence de leur propriétaire ; perception de toute indemnité d'assurance et leur répartition entre ses membres ; représentation de ses membres en justice ; et généralement, l'accomplissement de toutes opérations financières, mobilières et immobilières, dont notamment la souscription de tous emprunts, concourant directement ou indirectement à la réalisation de cet objet

*Siège social* : 90 à 104, rue Henri Barbuse et 22 à 26 rue du Bois Joly, 92000 Nanterre

*Date de délivrance du récépissé* : 21 novembre 2023