



# NEXITY CÈDE 80% DU CAPITAL DE NEXITY REIM, SA FILIALE D'ASSET MANAGEMENT, À SON PRINCIPAL DIRIGEANT

Paris, le 3 juillet 2014

**Laurent Diot, ancien directeur financier de NEXITY, a repris 80% du capital de la société NEXITY REIM, dans laquelle NEXITY conserve une participation financière de 20%.**

La Société, spécialisée dans le montage de tours de table et l'asset management d'opérations d'investissements immobiliers à valeur ajoutée, a vocation à élargir son champ d'intervention à des activités réglementées en devenant une société de gestion de portefeuille. La Société entend ainsi offrir une gamme enrichie de services, notamment en matière de gestion de fonds et de véhicules d'investissement, à ses clients professionnels, investisseurs institutionnels français et étrangers. Elle prend le nom de « HARVESTATE Asset Management ».

HARVESTATE Asset Management continuera d'assurer l'asset management des investissements déjà réalisés par NEXITY et pourra développer certaines thématiques dans le cadre d'un partenariat avec NEXITY, dont la première est la transformation de bureaux en logements pour laquelle la Société a déjà sécurisé un pipeline de premiers actifs et travaille à la création d'un premier véhicule.

*« Ce spin-off doit permettre à cette activité d'accélérer son développement, de façon indépendante, plus facilement qu'elle ne pouvait le faire au sein d'un groupe de promotion et de services immobiliers »* déclare Alain Dinin, Président-Directeur général de NEXITY.

*« L'équipe d'HARVESTATE Asset Management a démontré son professionnalisme dans le domaine de l'investissement immobilier et de l'asset management. Forte de son expérience des différents métiers de l'immobilier acquise au sein du groupe NEXITY, elle se distingue par une double culture de rigueur de gestion et de créativité issue de la promotion »* déclare Laurent Diot, Président d'HARVESTATE Asset Management.

## **ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

## **CONTACTS**

Laurent Diot – Président d'Harvestate Asset Management / + 33 (0) 1 44 42 09 70

Florence Hocdee-Leroy – Directrice des Relations Investisseurs / + 33 (0) 1 85 55 15 49 - investorrelations@nexity.fr

[www.nexity.fr](http://www.nexity.fr)