



42% des actionnaires optent pour le paiement du dividende en actions

Paris, le 18 juin 2014

Foncière INEA (ISIN : FR0010341032), spécialiste de l'immobilier tertiaire en régions en France, annonce aujourd'hui que 42% de ses actionnaires ont opté pour le paiement du dividende en actions, marquant ainsi leur confiance dans les perspectives de la Société.

111.586 actions nouvelles ont ainsi été créées le 17 juin 2014, représentant une augmentation de capital de 3.003.895,12 €. A cette date, le capital social de Foncière INEA a ainsi été porté à 70.742.765,34 €.

Par suite, en application de l'article L.233-8 II du Code de Commerce et de l'article 223-16 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers (RGAMF), la Société Foncière INEA, dont les actions sont cotées sur le marché Euronext Paris Compartiment B, informe ses actionnaires qu'au 17 juin 2014 :

- le nombre total d'actions composant le capital social de la société ressort à **4.916.106** actions
- le nombre total de droits de vote théoriques (1) ressort à **6.859.117**
- le nombre total de droits de vote exerçables (2) ressort à **6.731.461**

(1) Nombre de droits de vote incluant les actions auto-détenues privées de droits de vote et sans tenir compte du fait que le droit de vote double stipulé à l'article 16 des statuts de Foncière INEA est combiné à un plafonnement des droits de vote fixé à 20% pour un même actionnaire.

(2) Nombre de droits de vote déduction faite des actions auto-détenues privées de droits de vote et compte-tenu du fait que le droit de vote double stipulé à l'article 16 des statuts de Foncière INEA est combiné à un plafonnement des droits de vote fixé à 20% pour un même actionnaire.

Prochain communiqué :

Chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2014 : le 17 juillet 2014 après la clôture des marchés

A propos de Foncière INEA (www.inea-sa.eu)

Créée par ses 3 dirigeants actuels, en mars 2005, Foncière INEA investit dans l'immobilier d'entreprise sur des actifs neufs en Régions avec une volonté de création de valeur à l'acquisition.

Au 31 décembre 2013, Foncière INEA **dispose d'un patrimoine de 131 immeubles neufs ou récents, principalement à usage de bureaux et de locaux d'activités, localisés dans 26 métropoles régionales, d'une surface utile totale de 285.105 m² et d'une valeur de 475 M€.** Ce portefeuille offre un rendement locatif potentiel de 8,4%.

La mise en œuvre de cette stratégie positionne aujourd'hui Foncière INEA comme une valeur de croissance, offrant un profil à la fois rentable et défensif dans l'immobilier coté.



Compartiment B **Euronext Paris de NYSE Euronext** - ISIN : FR0010341032
Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP
Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France
Membre des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable at CAC® All-share

Contacts

FONCIERE INEA

Philippe Rosio
Président du Directoire
Tél. : +33 (0)1 42 86 64 40
p.rosio@fonciere-inea.com

DGM CONSEIL

Michel Calzaroni, Olivier Labesse, Sonia Fellmann
Tél. : +33 (0)1 40 70 11 89
s.fellmann@dgm-conseil.com