



VOTRE SOLUTION OPÉRATIONNELLE DE LOCATION

Le groupe Touax développe son activité de gestion pour compte de tiers en partenariat avec la SICAV-SIF « Touax Investment SCA »

Touax Rail Limited a le plaisir d'annoncer la première acquisition par la SICAV-SIF « Touax Investment SCA » d'un portefeuille de wagons européens pour 56 millions d'euros (dont 26 millions d'euros ont été effectués cette semaine et le solde de 30 millions d'euros dans les prochaines semaines). Touax Rail Ltd, en tant que partenaire opérationnel de la SICAV-SIF, sera en charge de la gestion de ces wagons.

Touax Investment SCA est une SICAV-SIF luxembourgeoise offrant à des investisseurs avertis et qualifiés la possibilité d'investir dans un fonds d'investissement innovant d'actifs tangibles respectueux du développement durable (wagons, barges et conteneurs). Les fonds propres pour la première opération du sous-fonds Euro (code ISIN LU1336272270) ont été levés auprès de 35 investisseurs. Le financement d'un emprunt à 5,5 ans pour 54 millions d'euros ainsi que le financement de la TVA pour 18 millions d'euros est assuré par la DVB Bank en tant qu'agent et prêteur et par KfW IPEX- Bank en tant que prêteur.

Sur les 56 millions d'euros, Touax Rail a préfinancé et va transférer 20 millions d'euros de wagons, le solde étant acquis auprès d'autres propriétaires.

L'objectif de la SICAV-SIF est d'offrir un rendement annuel stable de 5 % avec la plus faible volatilité possible tout en visant un rendement supérieur à 8 %. Cet investissement en actifs réels apporte une diversification au regard des produits d'investissement traditionnels, ainsi qu'une protection contre une future inflation. Quilvest Asset Management est le gestionnaire AIFM de la SICAV-SIF, Société Générale Bank & Trust en est le dépositaire, l'agent de transfert et l'administrateur de fonds et Deloitte Audit S.à r.l. le réviseur d'entreprises agréé.

La SICAV-SIF a lancé une seconde période de souscription pour un apport en capital complémentaire de 35 millions d'euros, dans la perspective de l'achat d'un deuxième portefeuille de wagons européens de 55 millions d'euros.

La SICAV-SIF a également lancé un sous-fonds en dollars américains, avec un objectif de fonds propres de 60 millions de dollars, en vue du financement d'un portefeuille d'actifs de 150 millions de dollars (des conteneurs neufs essentiellement). Touax SCA, par le biais de sa filiale Touax Container Leasing Pte Ltd, a été mandaté en tant que partenaire opérationnel pour acheter, mettre en location et gérer ce portefeuille.

Le Groupe TOUAX loue chaque jour des actifs tangibles (conteneurs maritimes, constructions modulaires, wagons de fret et barges fluviales) à plus de 5 000 clients dans le monde, pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec près de 1,8 milliard d'euros sous gestion, TOUAX est un des leaders européens de la location de ce type de matériels.

TOUAX est coté à Paris sur NYSE EURONEXT – Euronext Paris Compartiment C (Code ISIN FR0000033003), et fait partie des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small et EnterNext PEA-PME.

Pour plus d'informations : www.touax.com

Contacts :

TOUAX

Fabrice & Raphaël WALEWSKI

Gérants

touax@touax.com

www.touax.com

Tel : +33 1 46 96 18 00

ACTIFIN

Ghislaine Gasparetto

ggasparetto@actifin.fr

Tel : +33 1 56 88 11 11

Touax®