

JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



www.journal-officiel.gouv.fr

Associations

Fondations d'entreprise

Associations syndicales de propriétaires

Fonds de dotation

Fondations partenariales

Annonce n° 2168

75 - Paris

ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES

Créations

Déclaration à la préfecture de Paris

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE PROPRIÉTAIRES ORVEA

Objet : L'acquisition, la gestion et l'entretien des équipements d'intérêt collectif à tous les propriétaires de biens immobiliers compris dans son périmètre, notamment : volumes 1-4-5 : tréfonds - surplomb - local technique. La gestion de l'entretien des canalisations et réseaux primaires, ouvrages et constructions nécessaires au fonctionnement et à l'utilisation des espaces et équipements d'intérêt collectif, en ce compris le bassin de rétention des eaux pluviales situé dans le Volume (2), et les toitures de l'ensemble immobilier (hors accessoires à usage privatif et exclusif). La gestion de l'entretien du parc de stationnement en sous-sol privatif (Volume 2-3) et de ses systèmes de sécurité, compte tenu de l'imbrication des volumes 2 et 3 ; la constitution de servitudes et la gestion des droits et obligations résultant de toutes servitudes pouvant grever les espaces et/ou équipements à usage collectif de l'ensemble immobilier ; la création de tous éléments d'équipements nouveaux. La cession éventuelle de tout ou parties des biens de l'Association à une personne morale de droit public ; le contrôle de l'application du règlement et du cahier des charges de l'opération et des prescriptions d'urbanisme s'appliquant aux immeubles. L'exercice de toute action afférente audit contrôle ainsi qu'aux ouvrages et équipements. La police desdits biens communs nécessaires ou utiles pour la bonne jouissance des propriétaires, dès leur mise en service, et la conclusion de tous contrats et conventions relatifs à l'objet de l'Association. La répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'Association et leur recouvrement. Et d'une façon générale, toute opération financière, mobilière et immobilière, concourant aux objets définis, notamment la réception de toute subvention et la conclusion de tout emprunt

Siège social : 31-33, rue de la Baume, 75008 Paris

Date de délivrance du récépissé : 28 septembre 2020