

JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



www.journal-officiel.gouv.fr

Associations

Fondations d'entreprise

Associations syndicales de propriétaires

Fonds de dotation

Fondations partenariales

Annonce n° 1034

69 - Rhône

ASSOCIATIONS

Créations

Déclaration à la préfecture du Rhône
COLLECTIF PUVIS DE CHAVANNES.

Objet : défendre les intérêts des occupants de l'immeuble et de veiller à ce que leurs droits soient scrupuleusement respectés ; le propriétaire ou bailleur, sera tenu de reconnaître les représentants des locataires désignés comme de vrais interlocuteurs ; à pour mission : de contrôler les charges locatives communes, de s'assurer que les prix pratiqués correspondent au prix moyen du marché, d'effectuer des devis pour la mise en concurrence des prestataires en partenariat avec le gestionnaire ; vérifier que les services rendus correspondent bien aux contrats conclus par le bailleur, accès aux cahiers des charges ; s'assurer que le bailleur/propriétaire assume ses obligations en matière de travaux et d'entretien ; contrôler la bonne gestion de l'immeuble ; assurer que le bailleur respecte les droits des locataires ; lutter pour un meilleur cadre de vie, amélioration de l'isolation thermique et phonique ; mieux définir les travaux en accord avec les locataires ; surveiller la bonne exécution des travaux ; favoriser la convivialité des habitants ; accès aux différents documents concernant la détermination et l'évolution des charges locatives dans les immeubles soumis au statut de la copropriété, les représentants des locataires peuvent assister à l'Assemblée Générale de copropriété et formuler des observations sur les questions inscrites à l'ordre du jour ; un panneau d'affichage et une boîte aux lettres doivent être mis à disposition du collectif des locataires, pour leurs communications portant sur le logement, l'habitat et les travaux ; l'application et le respect des lois concernant la transition énergétique, la rénovation, l'isolation thermique, l'isolation phonique, le diagnostic énergétique

Siège social : 67, rue de Créqui, 69006 Lyon.

Date de la déclaration : 27 octobre 2020.