

JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



www.journal-officiel.gouv.fr

Associations

Fondations d'entreprise

Associations syndicales de propriétaires

Fonds de dotation

Fondations partenariales

Annonce n° 3081

07 - Ardèche

ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES Créations

Déclaration à la préfecture de l'Ardèche

SYNDICAT DU LOTISSEMENT LES BALCONS DE CHALENÇON

Objet : propriété, gestion et entretien des terrains et équipements communs à tous les propriétaires du lotissement et compris dans son périmètre, notamment voiries, espaces verts, canalisations et réseaux, ouvrages ou constructions nécessaires au fonctionnement et à l'utilisation de ceux-ci, ouvrages de rétention d'eaux pluviales dans les zones privatives et ouvrages annexes appartenant à l'association syndicale elle-même, ouvrages de traitement des eaux usées (station de refoulement) et canalisations, locaux poubelles, etc. ; création de tous éléments d'équipements nouveaux nécessaires au bon fonctionnement de la zone dans le respect du règlement du lotissement et de la Loi sur l'eau, établi en application des textes ; cession éventuelle de tout ou partie des biens de l'association à une personne morale de droit public ; contrôle de l'application du règlement du lotissement ; contrôle de l'application des préconisations réglementaires en liaison avec les services communaux compétents ; exercice de toutes actions afférentes audit contrôle ainsi qu'aux ouvrages et équipements ; police desdits biens communs nécessaires ou utiles pour la bonne jouissance des propriétaires, dès leur mise en service, et conclusion de tous contrats et conventions relatifs à l'objet de l'association ; répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'association et leur recouvrement ; souscription d'une police d'assurance ; et, d'une façon générale, toutes opérations financières, mobilières et immobilières concourant aux objets définis, notamment la réception de toutes subventions et la conclusion de tous emprunts

Siège social : 5 chemin Sainte Croix, 07700 Bourg-Saint-Andéol

Date de délivrance du récépissé : 13 mars 2017