

# JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION  
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE  
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Associations

### Fondations d'entreprise

#### Associations syndicales de propriétaires

#### Fonds de dotation

#### Fondations partenariales

## Annonce n° 1682

### 33 - Gironde

## ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES

### Créations

Déclaration à la préfecture de la Gironde

#### **ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE L'AVENUE**

*Objet* : acquisition, la gestion et l'entretien des équipements d'intérêt collectif à tous les propriétaires de biens immobiliers compris dans son périmètre (notamment volume tréfonds un (1) - volume accès piétons six (6) - volume terrasse sept (7), gestion de l'entretien des canalisations et réseaux primaires, ouvrages et constructions nécessaires au fonctionnement et à l'utilisation des espaces et équipements d'intérêt collectif, constitution de servitudes et la gestion des droits et obligations résultant de toutes servitudes pouvant grever les espaces et/ou équipements à usage collectif de l'ensemble immobilier, cession et la gestion d'un droit de jouissance exclusive sur l'emprise du volume sept (7) "terrasse" au profit du volume quatre (4) "commerce" situé à l'angle nord de l'ensemble immobilier ; création de tous éléments d'équipements nouveaux ; cession éventuelle de tout ou partie des biens de l'Assemblée à une personne morale de droit public ; contrôle de l'application du règlement et du cahier des charges de l'opération et des prescriptions d'urbanisme s'appliquant aux immeubles ; exercice de toute actions afférent audit contrôle ainsi qu'aux ouvrages et équipements ; police desdits biens communs nécessaires ou utiles pour la bonne jouissance des propriétaires, dès leur mise en service, et la conclusion de tous contrats et conventions relatifs à l'objet de l'Association ; répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'Association et leur recouvrement ; et d'une façon générale, toute opération financière, mobilière et immobilière, concourant aux objets définis, notamment la réception de toute subvention et la conclusion de tout emprunt

*Siège social* : 20-24, avenue de Canteranne, 33608 Pessac

*Date de délivrance du récépissé* : 21 juillet 2020