

# JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION  
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE  
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Associations

### Fondations d'entreprise

### Associations syndicales de propriétaires

### Fonds de dotation

### Fondations partenariales

## Annonce n° 1666

### 13 - Bouches-du-Rhône

## ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES

### Créations

Déclaration à la sous-préfecture d'Arles

#### **ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE LE SPOT**

*Objet :* entretien, gestion et réfection des locaux, des aménagements, installations et réseaux, sans que cette liste soit limitative, affectés à l'usage commun de tout ou partie des volumes composant l'ensemble immobilier, que ceux-ci soient ou non la propriété de l'association ; et notamment : les voiries, les divers réseaux communs, les espaces verts, les ouvrages de circulation (tels que les escaliers, les escaliers de secours), les toits de bâtiments communs, les ascenseurs communs et leurs machineries, les portails d'accès au site avec leur système de fermeture, appareillage et accessoires, les ouvrages de rétention bassin ou caniveaux, tous les extérieurs de l'ensemble immobilier ; appropriation desdits biens et notamment l'acquisition du lot de volume Un à un euro symbolique ; gestion des parkings situés dans le lot de volume DEUX (2) en vertu d'un bail à consentir à l'association syndicale libre ; établissement de tous règlements intérieurs fixant les conditions d'utilisation et de fonctionnement des biens et équipements appartenant à l'association, ainsi que des circulations grevées de servitudes ; contrôle du respect des servitudes profitant à l'un ou à l'autre des volumes et si nécessaire l'exercice de toutes actions afférentes à ce contrôle ; répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'association, ainsi que le recouvrement de toute somme due à l'association et le paiement des dépenses de l'association ; création de tous éléments d'équipement nouveaux qui se révéleraient nécessaires aux membres de l'association ; études, démarches, négociations, passation de contrats et marchés avec toutes administrations et collectivités locales ou toutes entreprises privées, d'une manière générale toutes prestations exécutées dans l'intérêt général des propriétaires, et ce en vue d'une meilleure utilisation des espaces et équipements communs à tout ou partie des propriétaires de l'ensemble immobilier ; l'association assumera toutes les dépenses en conséquence de ce qui précède ; études, démarches, négociations, passation de contrats et marchés avec toutes administrations et collectivités locales ou toutes entreprises privées, d'une manière générale toutes prestations exécutées dans

l'intérêt exclusif d'un propriétaire et à ses seuls frais ; et généralement tout ce qui sera nécessaire, directement ou indirectement pour la réalisation de l'objet social ; d'une manière générale toutes opérations financières, mobilières et immobilières, concourant aux objets ci-dessus définis notamment la réception de toutes subventions et la conclusion de tous emprunts

*Siège social* : 545, avenue du Garlaban, Quartier de la plaine de Jouque, 13420 Gemenos

*Date de délivrance du récépissé* : 7 juillet 2020