

JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Associations et fondations d'entreprise

DIRECTION DE L'INFORMATION
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15



www.journal-officiel.gouv.fr

Associations

Fondations d'entreprise

Associations syndicales de propriétaires

Fonds de dotation

Fondations partenariales

Annonce n° 3150

69 - Rhône

ASSOCIATIONS SYNDICALES DE PROPRIÉTAIRES Créations

Déclaration à la préfecture du Rhône

ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE LE JARDIN DES SAGES

Objet : acquisition, gestion et entretien des terrains et équipements communs à tous les propriétaires du lotissement et compris dans son périmètre, notamment voiries, espaces verts, canalisations et réseaux, ouvrages ou constructions nécessaires au fonctionnement et à l'utilisation de ceux-ci, dont le périmètre est celui défini par le permis d'aménager et tous arrêtés à titre de complément, la contenance et la désignation cadastrales de chaque lot devant résulter tant des pièces du dossier de lotissement autorisé par la Commune, que des documents d'arpentage établis par le géomètre-expert ainsi que des plans des réseaux et pièces complémentaires déposés au rang du notaire de l'opération ; constitution de tous droits réels et notamment de toutes servitudes ; l'ASL donne mandat au lotisseur de constituer toute servitude de tréfonds si nécessaire ; création de tous éléments d'équipements nouveaux ; cession éventuelles de tout ou partie des biens de l'association à une personne morale de droit public ; si tel est le cas, l'ASL ne pourra s'opposer à ce transfert ; contrôle de l'application du règlement et cahier des charges du lotissement s'ils existent ; exercice de toutes actions afférentes audit contrôle ainsi qu'aux ouvrages et équipements ; police desdits biens communs nécessaires ou utiles pour la bonne jouissance des propriétaires, dès leur mise en service et conclusion de tous contrats et conventions relatifs à l'objet de l'association ; répartition des dépenses de gestion et d'entretien entre les membres de l'association syndicale, ainsi que le recouvrement et le paiement de ces dépenses ; et d'une façon générale, toutes opérations financières, mobilières et immobilières concourant aux objets définis, notamment la réception de toutes subventions et la conclusion de tous emprunts

Siège social : 67 rue de la Libération, Champ du Rat, 69780 Mions

Date de délivrance du récépissé : 13 mars 2017