

1. [Accueil](#)
2. Entity Print

Les nouveaux taux d'usure calculés par la Banque de France seront applicables au 1er octobre

De nouveaux taux de l'usure, ou taux plafonds des crédits pour les emprunteurs, seront applicables à compter du 1er octobre prochain.

La Banque de France a collecté pour ce faire auprès des banques les données sur les taux de crédit immobilier pratiqués au troisième trimestre. Elle en retient les dispositions suivantes :

Comme le Gouverneur l'a indiqué à la Commission des finances de l'Assemblée nationale le 27 septembre, un relèvement exceptionnel des taux de l'usure – dont le rôle est de protéger les emprunteurs - n'est ni souhaitable ni nécessaire.

L'application de la formule prévue par la loi, soit les 4/3 des taux moyens pratiqués, conduit en effet à une hausse bien proportionnée et plus marquée qu'en juin dernier: le relèvement sera de 0,48 % pour les crédits immobiliers de plus de 20 ans, et de 0,43 % pour ceux de moins de 20 ans, portant les nouveaux plafonds à respectivement 3,05 et 3,03 %. Ceci permettra de régler certaines situations plus difficiles d'accès au crédit relevées ces dernières semaines. Les taux de l'usure pour les autres catégories de prêts (principalement pour le crédit à la consommation, et les collectivités locales) seront eux aussi relevés. Le prochain ajustement des taux de l'usure interviendra au 1er janvier.

Ces dispositions seront publiées en détail au Journal officiel le 30 septembre.

À propos de la Banque de France

Institution indépendante, la Banque de France a trois grandes missions : la stratégie monétaire, la stabilité financière, les services à l'économie. Elle contribue à définir la politique monétaire de la zone euro et la met en œuvre en France ; elle contrôle banques et assurances et veille à la maîtrise des risques ; elle propose de nombreux services aux entreprises et aux particuliers.

[En savoir plus](#)

Nous contacter

Par mail

Image not found or type unknown



Service de la Communication externe et digitale

[Contacter le service](#)

Par téléphone

Service de la Communication externe et digitale

[01 42 92 39 00](#)

Communiqués de presse

Accédez à nos communiqués

[Consulter](#)

Suivez-nous

Retrouvez-nous également sur les réseaux sociaux

