



Communiqué de presse

Paris, le 25 juin 2015

EUROSIC finalise son émission d'obligations subordonnées remboursables en actions (OSRA) d'un montant de 302,5 millions d'euros

Eurosic annonce ce jour le succès de l'émission d'OSRA avec maintien du droit préférentiel de souscription, dont la période de souscription a été ouverte le 5 juin 2015 et clôturée le 17 juin 2015.

L'intégralité des 8.461.538 OSRA offertes a été souscrite, dont 7.450.624 OSRA à titre irréductible et 1.010.914 OSRA à titre réductible pour un montant brut total de 302.499.983,50 euros.

La souscription finale des actionnaires de référence Groupe Batipart, SGAM Covéa, Groupe Crédit Agricole Assurances et ACM Vie Mutuelle s'établit à 300,4 millions d'euros, soit 99.3% du total de l'émission.

Cette opération donne au groupe les moyens de poursuivre son développement, tout en renforçant sa structure de capital.

« Le succès de cette émission d'OSRA témoigne du soutien des actionnaires du groupe Eurosic. Avec cette opération, le groupe se dote de moyens financiers qui viendront appuyer sa stratégie de croissance de long terme, à un coût immédiat limité, tout en lui permettant d'abaisser son ratio d'endettement » déclare Yan Perchet, Président Directeur Général

Le règlement-livraison des OSRA interviendra le 29 juin 2015.

Les 8.461.538 OSRA seront admises aux négociations sur Euronext Paris ainsi qu'aux opérations d'Euroclear France.

Leur cotation est prévue le 29 juin 2015, sous le code ISIN FR0012759579.

Cette opération a été dirigée par Natixis en qualité de Coordinateur Global, Chef de File et Teneur de Livre Associé et par BNP Paribas en tant que Chef de File et Teneur de Livre Associé.

Mise à disposition du prospectus

L'émission a fait l'objet d'un prospectus visé par l'Autorité des marchés financiers le 2 juin 2015 sous le numéro n°15-250, disponible sans frais au siège social de la société Eurosic (28 rue Dumont d'Urville, 75116 Paris), sur son site Internet (www.eurosic.fr) ainsi que sur le site Internet de l'Autorité des marchés financiers (www.amf-france.org).

Le prospectus est composé du document de référence de la société Eurosic, déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers le 18 mars 2015 sous le numéro D.15-0165 et de la note d'opération (incluant le résumé du prospectus).

L'attention des investisseurs est attirée sur les facteurs de risques figurant aux pages 52 et suivantes du document de référence et au chapitre 2 de la note d'opération.

Le présent communiqué ne doit pas être publié, transmis ou distribué, directement ou indirectement, sur le territoire des Etats-Unis d'Amérique, du Canada, de l'Australie ou du Japon.

A propos d'Eurosic

Eurosic est une société d'investissement immobilier cotée (SIIC) qui détient et gère un patrimoine évalué à près de 3 milliards d'euros fin 2014, principalement composé de bureaux, situés à Paris, en première couronne parisienne et dans les grandes métropoles régionales.

L'action Eurosic est cotée à Euronext Paris - Compartiment B sous le code ISIN FR0000038200.

Relations Investisseurs

*Nicolas Darius
Directeur Finances
Tél : +33.1.45.02.24.73
n.darius@eurosic.fr*

Pour plus d'information : www.eurosic.fr