



Augmentation de capital suite au paiement partiel du dividende en actions

Paris, le 24 juin 2015

Foncière INEA (ISIN : FR0010341032), spécialiste de l'immobilier tertiaire en régions en France, annonce une augmentation de capital de 1.648.919,80 € en date du 23 juin 2015, par la création de 47.410 actions nouvelles, ce qui porte son capital social à 71.424.995,24 €.

Cette augmentation de capital fait suite au paiement de 22,4% du dividende en actions, option qui avait été offerte aux actionnaires par l'Assemblée Générale Mixte du 29 mai 2015.

Par suite, en application de l'article L.233-8 II du Code de Commerce et de l'article 223-16 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers (RGAMF), la Société Foncière INEA, dont les actions sont cotées sur le marché Euronext Paris Compartiment B, informe ses actionnaires qu'au 23 juin 2015 après bourse :

- le nombre total d'actions composant le capital social de la société ressort à **4.963.516** actions
- le nombre total de droits de vote théoriques (1) ressort à **6.561.846**
- le nombre total de droits de vote exerçables (2) ressort à **6.411.186**

(1) Nombre de droits de vote incluant les actions auto-détenues privées de droits de vote et sans tenir compte du fait que le droit de vote double stipulé à l'article 15 des statuts de Foncière INEA est combiné à un plafonnement des droits de vote fixé à 20% pour un même actionnaire.

(2) Nombre de droits de vote déduction faite des actions auto-détenues privées de droits de vote et compte-tenu du fait que le droit de vote double stipulé à l'article 15 des statuts de Foncière INEA est combiné à un plafonnement des droits de vote fixé à 20% pour un même actionnaire.

Prochain communiqué :

Chiffre d'affaires du 1^{er} semestre 2015 : le 16 juillet 2015 après la clôture des marchés

A propos de Foncière INEA (www.fonciere-inea.com)

Créée par 3 professionnels de l'immobilier d'entreprise en mars 2005, Foncière INEA investit dans l'immobilier de bureaux neufs en Régions, avec une volonté de création de valeur à l'acquisition.

Au 31 décembre 2014, Foncière INEA dispose d'un patrimoine de 110 immeubles neufs ou récents, principalement à usage de bureaux, localisés dans 24 métropoles régionales, d'une surface utile totale de 250.000 m² et d'une valeur de 449 M€. Ce portefeuille offre un rendement locatif potentiel de 8%.

La mise en œuvre de cette stratégie positionne aujourd'hui Foncière INEA comme une valeur de croissance, offrant un profil à la fois rentable et défensif dans l'immobilier coté.



Compartiment B **Euronext Paris de NYSE Euronext** - ISIN : FR0010341032
Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP
Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France
Membre des indices CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable et CAC® All-share

Contacts

FONCIERE INEA

Philippe Rosio
Président Directeur Général
Tél. : +33 (0)1 42 86 64 40
p.rosio@fonciere-inea.com

DGM CONSEIL

Michel Calzaroni, Olivier Labesse, Sonia Fellmann
Tél. : +33 (0)1 40 70 11 89
s.fellmann@dgm-conseil.com