

**Extrait du**  
**Bulletin Officiel des Finances Publiques-Impôts**  
**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

Identifiant juridique : BOI-IF-TH-10-50-22/12/2020

Date de publication : 22/12/2020

**IF - TH - Champ d'application - Exonérations et dégrèvements d'office  
liés au redevable**

---

**Positionnement du document dans le plan :**

IF - Impôts fonciers

Taxe d'habitation

Titre 1 : Champ d'application et territorialité

Chapitre 5 : Exonérations et dégrèvements d'office liés au redevable

**1**

Le présent chapitre est consacré aux dispositifs d'allègement de la taxe d'habitation liés au redevable.

Ces dispositifs prennent, sauf exception, la forme d'une exonération ou d'un dégrèvement d'office.

**10**

Sont successivement examinés :

- les exonérations respectivement prévues aux 1° et 3° du II de l'[article 1408 du code général des impôts \(CGI\)](#) en faveur de certains établissements publics et des personnels des missions diplomatiques et assimilés (section 1, [BOI-IF-TH-10-50-10](#)) ;
- le dégrèvement d'office prévu au II de l'[article 1414 du CGI](#) en faveur des gestionnaires de foyers et de certains organismes non lucratifs qui louent des logements à des personnes défavorisées (section 2, [BOI-IF-TH-10-50-20](#)) ;
- les exonérations en faveur des personnes de condition modeste prévues au I de l'article 1414 du CGI (section 3, [BOI-IF-TH-10-50-30](#)) ;
- les autres exonérations en faveur des personnes de condition modeste (section 4, [BOI-IF-TH-10-50-40](#)) ;

- le dégrèvement d'office de la taxe d'habitation sur la résidence principale prévu à l'[article 1414 C du CGI](#) (section 6, [BOI-IF-TH-10-50-60](#)) ;
- le dispositif spécifique aux redevables hébergés en maison de retraite ou dans un établissement de soins de longue durée prévu à l'[article 1414 B du CGI](#) (section 7, [BOI-IF-TH-10-50-70](#)) ;
- le dégrèvement en faveur des personnes relogées à raison de la démolition de leur logement prévu au V de l'article de l'article 1414 du CGI (section 8, [BOI-IF-TH-10-50-80](#)) ;
- le dégrèvement en faveur des établissements d'hébergement des personnes âgées dépendantes sans but lucratif prévu à l'[article 1414 D du CGI](#) (section 9, [BOI-IF-TH-10-50-90](#)).

**Remarques :**

- Il convient de se reporter au [BOI-IF-TH-20-20](#) sur les abattements de la base d'imposition prévus à l'[article 1411 du CGI](#) ;
- Le dégrèvement d'office relatif au plafonnement de la taxe d'habitation en fonction du revenu prévu à l'[article 1414 A du CGI](#) ([BOI-IF-TH-10-50-50](#)) a été supprimé à compter des impositions établies au titre de 2020 par l'[article 5 de la loi n° 2017-1837 du 30 décembre 2017 de finances pour 2018](#). Pour prendre connaissance des commentaires antérieurs, il convient de se reporter au [BOI-IF-TH-10-50-30-40-20160218](#) dans sa version publiée au 18 février 2016 et au [BOI-IF-TH-10-50-30-45-20160411](#) dans sa version publiée au 11 avril 2016.